



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 07.05.2025

№ 298-ОС

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Партизанская, здание 70

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Партизанская» от 29.04.2025 №1868-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Партизанская» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – «Многофункциональный комплекс с подземным паркингом по адресу: г.Барнаул, ул.Партизанская,70-74» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, улица Партизанская, здание 70 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк



Приложение

к приказу комитета от 07.05.2025 № 298-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.05.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63- <u>41</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Партизанская»
2.2.2. ИНН:	2225226480
2.2.3. ОГРН:	1222200015180
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многофункциональный комплекс с подземным паркингом по адресу: г.Барнаул, ул.Партизанская, 70-74
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Партизанская

3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Здание 70
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050208:1367
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-39-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный комплекс с подземным паркингом по адресу: г.Барнаул, ул.Партизанская, 70-74
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.4. Площадь застройки (кв. м):	902,0
6.5. Площадь (кв. м):	6950,10
6.12. Количество машино-мест (штук):	30
6.13. Количество этажей:	9
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.18. Иные показатели:	Площадь здания для целей государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав= 6950,10 кв.м; общая площадь здания (по данным технической инвентаризации) = 6635,10 кв.м; общий строительный объем = 26687,0 куб.м; количество нежилых помещений = 120 шт.
6.19. Дата подготовки технического плана:	24.04.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане

7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	20,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть хозяйственно-бытовой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	36,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.3.2. Протяженность (м):	143,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.4.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сбросная канализация тепловой сети
7.4.2. Протяженность (м):	1,0
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	24.04.2025
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

Председатель комитета

по строительству, архитектуре
и развитию г.Барнаула

P.A. Taciou

