

Приложение

к приказу комитета от 21.08.2024 № 579-02

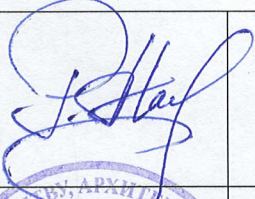

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.12.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63-138-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	14.06.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	21.08.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вышка»
2.2.2. ИНН:	2225225825
2.2.3. ОГРН:	1222200011285
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Тракт Змеиногорский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 35б, корпус 1; дом 35б, корпус 2; дом 35б, корпус 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050753:98
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	11963,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	26.12.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2022-0914
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Стадия Проект»
5.2.1.2. ИНН:	2223638672
5.2.1.3. ОГРН:	1212200027050
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	23.11.2023

6.1.2. Номер:	22-2-1-3-071019-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская негосударственная экспертиза»
6.2.1. Дата утверждения:	26.04.2024
6.2.2. Номер:	22-2-1-2-020354-2024
6.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская негосударственная экспертиза»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	07.12.2023
6.3.1.2. Номер:	П-64574
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта общества с ограниченной ответственностью «Стадия Проект» Шмаков А.С.
6.3.2.1. Дата:	27.04.2024
6.3.2.2. Номер:	2
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта общества с ограниченной ответственностью «Стадия Проект» Шмаков А.С.
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3100,4
7.1.5. Площадь (кв. м):	28048,1
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	245
7.1.11. в том числе квартир (штук):	245

7.1.12. Количество машино-мест (штук):	97
7.1.13. Количество этажей:	10, 9, 9
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1, 0, 0
7.1.17. Иные показатели:	<p>Площадь здания = 28048,1 кв.м; общая площадь квартир (с пониж. коэф.) = 15166,9 кв.м; площадь квартир = 14565,6 кв.м; расчетная площадь офисов = = 1273,1 кв.м; расчетная площадь подземной парковки = 2687,6 кв.м; площадь помещений временного хранения колясок, санок и велосипедов жильцов = = 90,5 кв.м; строительный объем здания = = 85171,2 куб.м; строительный объем здания ниже 0,000 = 14024,1 куб.м</p>

Заместитель председателя комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись 	инициалы, фамилия

10.9.2	10.9.2	10.9.2
1.0.0	1.0.0	1.0.0
1.0.1	1.0.1	1.0.1
1.0.2	1.0.2	1.0.2
1.0.3	1.0.3	1.0.3
1.0.4	1.0.4	1.0.4
1.0.5	1.0.5	1.0.5
1.0.6	1.0.6	1.0.6
1.0.7	1.0.7	1.0.7
1.0.8	1.0.8	1.0.8
1.0.9	1.0.9	1.0.9
1.0.10	1.0.10	1.0.10
1.0.11	1.0.11	1.0.11
1.0.12	1.0.12	1.0.12
1.0.13	1.0.13	1.0.13
1.0.14	1.0.14	1.0.14
1.0.15	1.0.15	1.0.15
1.0.16	1.0.16	1.0.16
1.0.17	1.0.17	1.0.17
1.0.18	1.0.18	1.0.18
1.0.19	1.0.19	1.0.19
1.0.20	1.0.20	1.0.20
1.0.21	1.0.21	1.0.21
1.0.22	1.0.22	1.0.22
1.0.23	1.0.23	1.0.23
1.0.24	1.0.24	1.0.24
1.0.25	1.0.25	1.0.25
1.0.26	1.0.26	1.0.26
1.0.27	1.0.27	1.0.27
1.0.28	1.0.28	1.0.28
1.0.29	1.0.29	1.0.29
1.0.30	1.0.30	1.0.30
1.0.31	1.0.31	1.0.31
1.0.32	1.0.32	1.0.32
1.0.33	1.0.33	1.0.33
1.0.34	1.0.34	1.0.34
1.0.35	1.0.35	1.0.35
1.0.36	1.0.36	1.0.36
1.0.37	1.0.37	1.0.37
1.0.38	1.0.38	1.0.38
1.0.39	1.0.39	1.0.39
1.0.40	1.0.40	1.0.40
1.0.41	1.0.41	1.0.41
1.0.42	1.0.42	1.0.42
1.0.43	1.0.43	1.0.43
1.0.44	1.0.44	1.0.44
1.0.45	1.0.45	1.0.45
1.0.46	1.0.46	1.0.46
1.0.47	1.0.47	1.0.47
1.0.48	1.0.48	1.0.48
1.0.49	1.0.49	1.0.49
1.0.50	1.0.50	1.0.50
1.0.51	1.0.51	1.0.51
1.0.52	1.0.52	1.0.52
1.0.53	1.0.53	1.0.53
1.0.54	1.0.54	1.0.54
1.0.55	1.0.55	1.0.55
1.0.56	1.0.56	1.0.56
1.0.57	1.0.57	1.0.57
1.0.58	1.0.58	1.0.58
1.0.59	1.0.59	1.0.59
1.0.60	1.0.60	1.0.60
1.0.61	1.0.61	1.0.61
1.0.62	1.0.62	1.0.62
1.0.63	1.0.63	1.0.63
1.0.64	1.0.64	1.0.64
1.0.65	1.0.65	1.0.65
1.0.66	1.0.66	1.0.66
1.0.67	1.0.67	1.0.67
1.0.68	1.0.68	1.0.68
1.0.69	1.0.69	1.0.69
1.0.70	1.0.70	1.0.70
1.0.71	1.0.71	1.0.71
1.0.72	1.0.72	1.0.72
1.0.73	1.0.73	1.0.73
1.0.74	1.0.74	1.0.74
1.0.75	1.0.75	1.0.75
1.0.76	1.0.76	1.0.76
1.0.77	1.0.77	1.0.77
1.0.78	1.0.78	1.0.78
1.0.79	1.0.79	1.0.79
1.0.80	1.0.80	1.0.80
1.0.81	1.0.81	1.0.81
1.0.82	1.0.82	1.0.82
1.0.83	1.0.83	1.0.83
1.0.84	1.0.84	1.0.84
1.0.85	1.0.85	1.0.85
1.0.86	1.0.86	1.0.86
1.0.87	1.0.87	1.0.87
1.0.88	1.0.88	1.0.88
1.0.89	1.0.89	1.0.89
1.0.90	1.0.90	1.0.90
1.0.91	1.0.91	1.0.91
1.0.92	1.0.92	1.0.92
1.0.93	1.0.93	1.0.93
1.0.94	1.0.94	1.0.94
1.0.95	1.0.95	1.0.95
1.0.96	1.0.96	1.0.96
1.0.97	1.0.97	1.0.97
1.0.98	1.0.98	1.0.98
1.0.99	1.0.99	1.0.99
1.0.100	1.0.100	1.0.100



Прошито, пронумеровано
 и скреплено печатью на
четырёх листах.
 Заместитель председателя комитета
 по строительству, архитектуре
 и развитию г. Барнаула
 Р.А. Тасюк

